ПЛАН-ГРАФИК («ДОРОЖНАЯ КАРТА»)
по осуществлению мер по решению проблем граждан, включенных в реестр граждан,
чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены.

№ п/п	Наименование, адрес проблемного объекта (количество многоквартирных домов)	Количество граждан, включенных в реестр	Количество договоров участия в долевом строительстве с гражданами	Наименование застройщика, осуществившего привлечение денежных средств граждан	Перечень мероприятий по решению проблем граждан, включенных в реестр									Срок восстановления прав граждан, включенных в реестр
					Меры законодательного характера			Меры организационного характера			Меры финансового характера			
					Наименование	Срок реализации	Ожидаемый результат	Наименование	Срок реализации	Ожидаемый результат	Наименование	Срок реализации	Ожидаемый результат	
10	**ЖК "Академ-Палас" г. Москва, пр-т Вернадского, вл.78 (ЗАО) (1)**	-	285	АО «ОСК»	не требуется			Введение конкурсного производства в отношении АО «ОСК», назначение конкурсного управляющего	2 квартал 2018 года - 1 квартал 2019 года	Открытие конкурсного производства (выполнено)	Финансирование за счет бюджета города Москвы	1 квартал 2022 года	Ввод объекта в эксплуатацию, передача жилых помещений гражданам	1 квартал 2022 года
								Формирование конкурсным управляющим реестра требований участников строительства в рамках дела о банкротстве	2 квартал 2019 года - 2 квартал 2020 года	Сформированный реестр требований кредиторов застройщика				
								Принятие Московским фондом защиты прав граждан - участников долевого строительства (далее - Фонд) решения о финансировании завершения строительства объекта	1 квартал 2020 года	Решение Фонда о финансировании завершения строительства объекта				
								В случае принятия Фондом решения о финансировании завершения строительства объекта						
								Заявление Фонда о приобретении прав на земельный участок с находящимися на нем неотделимыми улучшениями	1 квартал 2020 года	Передача объекта Фонду для завершения строительства				
								Определение арбитражного суда о передаче имущества должника Фонду	2 квартал 2020 года					
								Оформление имущественных прав Фонда на земельный участок с находящимися на нем неотделимыми улучшениями	2-3 квартал 2020 года	Государственная регистрация прав Фонда на земельный участок с находящимися на нем неотделимыми улучшениями				
								Проведение работ по корректировке проектной документации, проведение экспертизы скорректированной проектной документации	2-3 квартал 2020 года	Получение положительного заключения Мосгосэкспертизы				
								Оформление Мосгосстройнадзором разрешения на строительство	3 квартал 2020 года	Завершение строительства, ввод в эксплуатацию				
								Строительство объекта	3 квартал 2020 года – 1 квартал 2022 года					